

Rządowy Program Odbudowy Zabytków

Zapytanie ofertowe nr 1/2024

**Rzymskokatolicka Parafia
Pw. Świętego Stanisława Biskupa i Męczennika**

zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pod nazwą:

**Malowanie wnętrz i opracowanie projektów
renowacji dla Fary w Kobylinie**

Zatwierdzam

Janusz Giera

Proboszcz

**PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
p.w. Św. Stanisława Bpa
ul. Kościelna 9
63-740 KOBYLIN
tel. 65 548 24 03**

ks. Janusz Giera

Kobylin, 19 kwietnia 2024

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
Pw. Świętego Stanisława Biskupa i Męczennika

Ul. Kościelna 9

63 – 740 Kobylin

(Zamawiający)

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. PODSTAWA PRAWNA I TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Na podstawie Regulaminu Rządowego Programu Odbudowy Zabytków ustanowionego uchwałą Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23.11.2022 r., zapisów udzielonej promesy wstępnej oraz przepisów art. 44 ust. 2 i ust. 3 ustawy o finansach publicznych.
2. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
3. Do zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2023 poz. 1605)
4. Ze względu na charakter i możliwość wykonania przedmiotu zamówienia przez różnych wykonawców, Zamówienie zostało podzielone na dwie części:

1. **Pierwsza część: Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań związanych z odrestaurowaniem wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie**
2. **Druga część: Wykonanie i opracowanie badań konserwatorskich oraz dokumentacji programu prac konserwatorskich i restauratorskich ołtarzy i ambony z wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie**

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ORAZ ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Kody CPV
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
92522200-8 Usługi ochrony budynków zabytków historycznych
92522100-7 Usługi ochrony obiektów zabytków historycznych
92522000-6 Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych

Dla części I: Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań związanych z odrestaurowaniem wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Budynek świątyni, w którym prowadzone będą prace stanowiące przedmiot niniejszego zapytania dotyczą obszaru objętego ścisłą ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków decyzją Konserwatora Zabytków Sztuki na województwo Poznańskie i

Pomorskie z dnia 7 marca 1933 r. pod nr rejestru A.K.I 11a/216 zlokalizowany na terenie położonym przy ulicy Kościelnej 9 w Kobylinie, gm. Kobylin , pow. krotoszyński, oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1222/4 (obręb Kobylin)

2. Prace należy prowadzić zgodnie z Pozwoleniem WWKZ Nr 517/2022/A

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Zmycie i oczyszczenie powierzchni tynków z brudu i kurzu oraz starych łuszczących się farb na ścianach i detalu architektonicznym z drobną naprawą podłoża
- 1267,82 m²
 2. Impregnacja przeciw zagrzybieniu, zasoleniu i zapleśnieniom odsłoniętych murów.
- 76,75 m²
 3. Położenie mineralnej warstwy tynków renowacyjnych w miejscach usuniętych tynków
- 76,75 m²
 4. Przetarcie tynków ścian zaprawą drobnoziarnistą w celu wzmocnienia i ujednolicenia powierzchni tynków pod malowanie z przefilcowaniem powierzchni.
- 1344,57 m²
 5. Zagruntowanie całej powierzchni tynków ścian i powierzchni stropów gruntownikiem syntetycznym pod malowanie.
- 1659,82 m²
 6. Malowanie dwukrotne powierzchni ścian, detali architektonicznych i powierzchni stropów w trzech kolorach,
- 1659,82 m²
 7. Oczyszczenie, szlifowanie na mokro i umycie lakierowanej powierzchni drewna na stropie.
- 198,09m²
 8. Lakierowanie powierzchni drewnianych stropu.
- 198,09 m²
 9. Skucie tynków i odkrycie średniowiecznych detali oraz kształtek ceramicznych portalu do zakrystii.
- 26,16 m²
 10. Uzupełnianie ubytków w miejscach uszkodzeń średniowiecznych detali ceramicznych i spoin z zastosowaniem kitów podbarwianych w masie na kolor otoczenia
- 26,16 m²
 11. Impregnacja wzmacniająca i zabezpieczająca strukturę całej powierzchni średniowiecznych, ceramicznych detali architektonicznych
- 26,16 m²
 12. Rusztowanie wewnętrzne rurowe potrzebne do wykonania prac konserwatorskich i restauratorskich.
- 1759,79 m²
1. Dla II części Wykonanie i opracowanie badań konserwatorskich oraz dokumentacji programu prac konserwatorskich i restauratorskich ołtarzy i ambony z wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Opracowanie programu prac badań konserwatorskich oraz przygotowanie wniosków o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie badań
2. Wykonanie odkrywek stratygraficznych – pasowych wraz z niezbędnymi analizami na powierzchni ołtarza głównego z gotycko-renesansowym tryptykiem, wykonanym w warsztacie wielkopolskim ok. 1518 r. z scenami malarstwa poświęconym życiu i śmierci św. Stanisława
3. Wykonanie odkrywek stratygraficznych – pasowych wraz z niezbędnymi analizami na powierzchni ołtarza bocznego pw. św. Walentego z około 1680 r.
4. Wykonanie odkrywek stratygraficznych – pasowych wraz z niezbędnymi analizami na powierzchni ołtarza bocznego pw. św. Krysypina i Kryspiniana z około 1680 r.
5. Wykonanie odkrywek stratygraficznych – pasowych wraz z niezbędnymi analizami na powierzchni ołtarza bocznego pw. Trójcy Świętej z Kon. XVII w.
6. Wykonanie odkrywek stratygraficznych – pasowych wraz z niezbędnymi analizami na powierzchni ołtarza bocznego pw. Męki Pańskiej z Kon. XVII w.
7. Wykonanie odkrywek stratygraficznych – pasowych na powierzchni ołtarza bocznego pw. Anioła Stróża z Kon. XVII w.
8. Wykonanie odkrywek stratygraficznych – pasowych wraz z niezbędnymi analizami na powierzchni ołtarza bocznego pw. Matki Boskiej Różańcowej poł. XVII w.
9. Wykonanie odkrywek stratygraficznych – pasowych wraz z niezbędnymi analizami na powierzchni barokowej ambonie z 2 poł XVII w.
10. Opracowanie dokumentacji historycznej oraz opisowo – fotograficznej wraz z opisem wyników badań konserwatorskich wydruk i oprawa dokumentów 3 egzemplarze
11. Opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich zawierającego opis stanu zachowania wnętrza wraz z dokumentacją fotograficzną, opisem działań technologicznych z propozycją doboru materiałów na ich wykonanie, oraz wytyczne i zalecenia do realizacji całości prac 3 egzemplarze.

3. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

Dla części I Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań związanych z odrestaurowaniem wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z Pozwoleniem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, załączoną dokumentacją prac konserwatorskich, wytycznymi określonymi w zapytaniu, zgodnie z obowiązującymi normami, z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami, ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przepisami BHP i p.poż, ogólnymi warunkami technicznymi i aktualnym

poziomem wiedzy technicznej z wiedzą restauratorską i konserwatorską zabytków oraz z należytą starannością.

- 1) W przypadku prac stanowiących przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu prac i robót w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót.
- 3) Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych oraz wszelkich innych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i użytkowania przez Zamawiającego.
- 4) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone przez jego działania lub zaniechania i zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt.
- 5) Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”, co oznacza, że dopuszcza się rozwiązania nie gorsze niż opisane, spełniające wymagania techniczne, funkcjonalne, eksploatacyjne, jakościowe, co najmniej takie jak wskazane w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, funkcjonalnych, eksploatacyjnych i jakościowych, nie gorszych niż przyjęte w dokumentacji.
- 6) Wymagany okres gwarancji na wykonane prace (materiały i robociznę) wynosi **36 miesięcy** od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
- 7) Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów i urządzeń pierwszej jakości o najnowszych rozwiązaniach technologicznych gwarantujących odpowiednią jakość wykonania zamówienia.
- 8) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości, karty gwarancyjne, i inne dokumenty świadczące o prawidłowym wykonaniu przedmiotu zamówienia). Wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót, wykonawca złoży w formie trwale spiętej dokumenty związane z wykonanym przedmiotem zamówienia, o których mowa w niniejszym punkcie.
- 9) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych prac, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie robót, metody użyte przy realizacji przedmiotu zamówienia.
- 10) Należy zachować szczególną ostrożność i zminimalizować uciążliwości związane z przeprowadzanymi pracami. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.
- 11) Wykonawstwo prac stanowiących przedmiot zamówienia, odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem ustalonym z Zamawiającym.

Dla części II Wykonanie i opracowanie badań konserwatorskich oraz dokumentacji programu prac konserwatorskich i restauratorskich ołtarzy i ambony z wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie

1. Wykonawca jest zobowiązany przygotować dokumentację zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
2. Wykonawca przygotowuje 3 egzemplarze dokumentacji w wersji papierowej oraz wersję elektroniczną

4. ODBIORY I PŁATNOŚCI.

- 1) Zamawiający dopuszcza częściowe odbiór prac stanowiących przedmiot niniejszego zapytania. Odbiór częściowy będzie odbywał się na podstawie protokołu.
- 2) Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury w ciągu 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
- 3) Warunkiem wystawienia przez Wykonawcę faktury i wypłaty wynagrodzenia jest uzyskanie pozytywnego protokołu odbioru częściowego/końcowego prac stanowiących przedmiot zamówienia, zgodnie z zasadami wskazanymi w projekcie umowy.
- 4) Zamawiający dopuszcza częściowe fakturowanie za wykonane prace. Wykonawca zobowiązuje się do rozliczenia wynagrodzenia

Dla części I Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań związanych z odrestaurowaniem wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie

w transzach , tj.:

- a) zaliczka w wysokości 2% stanowiącej wkład własny Zamawiającego
- b) pierwsza transza– po zakończeniu wydzielonego etapu prac w wysokości nie wyższej niż 19 % dofinansowania na realizację inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, przypadającego na tą część zamówienia
- c) druga transza – po zakończeniu wydzielonego etapu prac w wysokości nie wyższej niż 29 % dofinansowania na realizację inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, przypadającego na tą część zamówienia
- d) trzecia transza - po zakończeniu wszystkich prac do sumy wynagrodzenia.

Z zastrzeżeniem że transze a), b) i c) płatne są w roku 2024, a transza d) w roku 2025

Dla części II Wykonanie i opracowanie badań konserwatorskich oraz dokumentacji programu prac konserwatorskich i restauratorskich ołtarzy i ambony z wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie

W transzach tj:

- a) pierwsza transza – wkład własny Zamawiającego – 2% wartości dofinansowania ze zaliczka w wysokości 2% stanowiącej wkład własny Zamawiającego
- b) pierwsza transza– po zakończeniu wydzielonego etapu prac w wysokości nie wyższej niż 19 % dofinansowania na realizację inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, przypadającego na tą część zamówienia
- c) druga transza – po zakończeniu wydzielonego etapu prac w wysokości nie wyższej niż 29 % dofinansowania na realizację inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, przypadającego na tą część zamówienia
- d) trzecia transza - po zakończeniu wszystkich prac do sumy wynagrodzenia.

Z zastrzeżeniem że transze a), b) i c) płatne są w roku 2024, a transza d) w roku 2025

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę Zamawiającemu dofinansowania ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

III.TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Dla części I Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań związanych z odrestaurowaniem wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia i dokonanie odbioru końcowego (z udziałem WWKZ) **18 miesięcy od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem**
 - 1) Etapy prac związane wypłatą transz a, b, c będą zrealizowane w roku 2024.
 - 2) realizacja pozostałej części przedmiotu zamówienia wraz z odbiorem końcowym w roku 2025
2. **Za datę wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się datę podpisania przez Strony oraz WWKZ pozytywnego protokołu odbioru końcowego.**
3. Po zakończeniu całości prac objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości i zwróci się do Zamawiającego o dokonanie odbioru końcowego. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość prac składających się na przedmiot zamówienia.

Dla części II Wykonanie i opracowanie badań konserwatorskich oraz dokumentacji programu prac konserwatorskich i restauratorskich ołtarzy i ambony z wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia **18 miesięcy od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem**
 - 1) Etapy prac związane wypłatą transz a,b,c będą zrealizowane w roku 2024.
 - 2) realizacja pozostałej części przedmiotu zamówienia wraz z odbiorem końcowym dokumentacji w roku 2025
 - 3) Po zakończeniu całości prac objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości i zwróci się do Zamawiającego o dokonanie odbioru końcowego. Przedmiotem odbioru końcowego jest dokumentacja.

IV.OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

V.WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się:

Dla części I

- 1) Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 129).
- 2) Wykonawcy, którzy dysponują osobą posiadającą uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi, restauracyjnymi lub samodzielnie je wykonają. Osoby muszą spełniać wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 3) Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: - Co najmniej 2 zadań polegających na realizacji kompleksowych prac konserwatorskich w zabytkowych obiektach polegających na konserwacji i renowacji wnętrz na kwotę minimum 300.000 zł w zabytkowych obiektach wpisanych do rejestru zabytków wraz z podaniem nazwy zadania, wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane wraz z oświadczeniem o należyтым wykonaniu zadania poświadczony podpisem.
- 4) Wykonawca przedstawi oświadczenie o posiadaniu zaplecza merytorycznego do realizacji zadania (Załącznik Nr 4).

- 5) Zamawiający przewiduje konieczność złożenia oferty po dokonaniu wizji lokalnej. Wizja odbywa się w obecności Zamawiającego, wcześniej należy umówić się pod nr tel. 65 548 24 08

Dla części II

- 1) Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 129).
- 2) Wykonawcy, którzy dysponują osobą posiadającą uprawnienia konserwatora dzieł sztuki. Osoby muszą spełniać wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 3) Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: wykazać się przynajmniej jednym udziałem w badaniach zabytków architektury
- 4) Wykonawca przedstawi oświadczenie o posiadaniu zaplecza merytorycznego do realizacji zadania (Załącznik Nr 4a).
- 5) Zamawiający przewiduje konieczność złożenia oferty po dokonaniu wizji lokalnej. Wizja odbywa się w obecności Zamawiającego, wcześniej należy umówić się pod nr tel. 65 548 24 08

VI.DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCY

Dla części I

1. **Wypełniony formularz ofertowy** (wg załączonego wzoru) – Załącznik Nr 2.
2. **Oświadczenie** o braku powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym – Załącznik Nr 3
3. **Wykaz wykonanych usług** (załącznik Nr 5) –.
4. **Oświadczenie** o posiadaniu zaplecza merytorycznego do realizacji zadania (Załącznik Nr 4)
4)
5. **Wykonawca, który złoży ofertę najkorzystniejszą, najpóźniej w dniu zawarcia umowy dostarczy:**
 - 1) **podpisany egzemplarz kosztorysu ofertowego uwzględniający zakres prac zgodny z niniejszym zapytaniem, na ogólną wartość jak w złożonej ofercie;**
 - 2) **informacje niezbędne do wypełnienia postanowień wynikających z Pozwolenia WWKZ tj.:**
 - a) **adresu osoby która będzie kierować pracami konserwatorskimi, restauratorskimi lub będzie je samodzielnie wykonywać,**
 - b) **oświadczenie osoby, o której mowa w ppkt. „a” o przyjęciu przez tą osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania**
6. **Pełnomocnictwo** (w przypadku składania oferty przez osoby nie wymienione w akcie rejestracyjnym)
Uwaga! Wszystkie kserokopie dokumentów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę umocowaną. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wezwania do złożenia/uzupełnienia/wyjaśnienia dokumentów o których mowa w ust. 2-4.
8. Załączony kosztorys ofertowy (zał. nr 9) stanowi rolę pomocniczą przy kalkulacji ceny – nie trzeba ich dołączyć do oferty.

9. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w złożonej ofercie/złożonych dokumentach poprawy omyłek pisarskich, a także dokonania poprawy omyłek rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych.

Dla części II

1. **Wypełniony formularz ofertowy** (wg załączonego wzoru) – Załącznik Nr 2a.
2. **Oświadczenie** o braku powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym – Załącznik Nr 3a
3. **Wykaz wykonanych usług** (załącznik Nr 5a) –.
4. Oświadczenie o posiadaniu zaplecza merytorycznego do realizacji zadania (Załącznik Nr 4a).
5. **Wykonawca, który złoży ofertę najkorzystniejszą, najpóźniej w dniu zawarcia umowy dostarczy:**
 - 1) **podpisany egzemplarz kosztorysu ofertowego uwzględniający zakres prac zgodny z niniejszym zapytaniem, na ogólną wartość jak w złożonej ofercie;**
 - 2) **adres osoby, która będzie prowadziła badania konserwatorskie, restauratorskie i jej uprawnienia**
6. Pełnomocnictwo (w przypadku składania oferty przez osoby nie wymienione w akcie rejestracyjnym)
Uwaga! Wszystkie kserokopie dokumentów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę umocowaną. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wezwania do złożenia/uzupełnienia/wyjaśnienia dokumentów o których mowa w ust. 2-4.
8. Załączony kosztorys ofertowy (zał. nr 9a) stanowi rolę pomocniczą przy kalkulacji ceny – nie trzeba ich dołączyć do oferty.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w złożonej ofercie/złożonych dokumentach poprawy omyłek pisarskich, a także dokonania poprawy omyłek rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych.

VII. KRYTERIUM OCENY OFERT - Cena 100 % dla części I i II zamówienia.

Ocenie podlegać będzie wartość brutto przedmiotu zamówienia w każdej z części.

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Dla części I

1. Podstawą wyceny oferty są: program prac konserwatorskich, pozwolenia WWKZ oraz wytyczne i zalecenia określone w zapytaniu. Kalkulacja winna być sporządzona również w oparciu i zgodnie z wiedzą, sztuką budowlaną, restauratorską i konserwatorską zabytków.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny ogólnej wartości zamówienia w kwocie brutto – zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do zapytania. Złożona oferta winna zawierać wycenę wszystkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również nieprzewidzianych.
3. Na etapie składania ofert, zamawiający nie wymaga od wykonawcy składania kosztorysu ofertowego. **Do złożenia kosztorysu ofertowego zobowiązany będzie wykonawca, który złoży ofertę najkorzystniejszą.**
4. Wartość prac podana w ofercie jest ceną ryczałtową, niezmienną. Z definicji wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest niezmienna w stosunku do ceny podanej przez wykonawcę w ofercie oraz nie zależy od rzeczywistej ilości i kosztów robót budowlanych objętych opisem przedmiotu zamówienia. Charakteryzuje się obowiązkiem wykonawcy wykonania całości robót za oferowaną cenę ryczałtową nawet w przypadku, gdy na moment składania ofert nie można było

przewidzieć wszystkich kosztów i pełnego zakresu robót budowlanych, niezbędnych do całkowitego i należytego wykonania umowy. Wykonawca winien skalkulować w kosztach wszelkie okoliczności mogące zaistnieć podczas realizacji zadania.

5. Cena musi obejmować wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości zamówienia, musi odzwierciedlać całkowity koszt, który będzie poniesiony przez Zamawiającego przez cały czas trwania umowy.

6. Cenę ryczałtową, obejmującą całość przedmiotu zamówienia, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty stanowi cena brutto.

7. Obowiązkiem Wykonawcy jest wypełnić formularz ofertowy podając wartości z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

8. Niedopuszczalne jest wprowadzenie zapisów bez określenia ceny np. „bez opłat”, „nie dotyczy”, „-” oraz dodatkowych zapisów dotyczących rabatów np. „na podane ceny udzielam 10 % rabatu”.

9. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który będzie miał obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dla części II

1. Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny ogólnej wartości zamówienia w kwocie brutto – zgodnie z Załącznikiem Nr 2a do zapytania. Złożona oferta winna zawierać wycenę wszystkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również nieprzewidzianych.

2. Na etapie składania ofert, zamawiający nie wymaga od wykonawcy składania kosztorysu ofertowego. **Do złożenia kosztorysu ofertowego zobowiązany będzie wykonawca, który złoży ofertę najkorzystniejszą.**

3. Wartość prac podana w ofercie jest ceną ryczałtową, niezmienną. Z definicji wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest niezmienna w stosunku do ceny podanej przez wykonawcę w ofercie oraz nie zależy od rzeczywistej ilości i kosztów robót budowlanych objętych opisem przedmiotu zamówienia. Charakteryzuje się obowiązkiem wykonawcy wykonania całości robót za oferowaną cenę ryczałtową nawet w przypadku, gdy na moment składania ofert nie można było przewidzieć wszystkich kosztów i pełnego zakresu robót budowlanych, niezbędnych do całkowitego i należytego wykonania umowy. Wykonawca winien skalkulować w kosztach wszelkie okoliczności mogące zaistnieć podczas realizacji zadania.

4. Cena musi obejmować wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości zamówienia, musi odzwierciedlać całkowity koszt, który będzie poniesiony przez Zamawiającego przez cały czas trwania umowy.

5. Cenę ryczałtową, obejmującą całość przedmiotu zamówienia, na podstawie której Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty stanowi cena brutto.

6. Obowiązkiem Wykonawcy jest wypełnić formularz ofertowy podając wartości z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

7. Niedopuszczalne jest wprowadzenie zapisów bez określenia ceny np. „bez opłat”, „nie dotyczy”, „-” oraz dodatkowych zapisów dotyczących rabatów np. „na podane ceny udzielam 10 % rabatu”.

8. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który będzie miał obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę na każdą z części, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym lub opracowaną przy użyciu komputera.
2. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Oferta Wykonawcy winna spełniać wszystkie wymagania określone w niniejszym zapytaniu, a także zawierać wszystkie żądane dokumenty i załączniki.
4. Zaleca się, aby oferta została sporządzona na formularzach stanowiących Załączniki do niniejszego zapytania.
5. Oferta oraz wymagane załączniki składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
6. Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego, w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii.
7. Wszystkie kserokopie dokumentów, oświadczeń winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę umocowaną.
8. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/ osób podpisujących ofertę.
9. Zaleca się aby wszystkie strony oferty zostały spięte/zszyte w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji oferty.
10. **Złożenie przez wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania spowoduje odrzucenie oferty.**
11. W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji nie mogą zostać ujawnione innym uczestnikom postępowania oraz wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa winny być wydzielone w sposób widoczny i niebudzący wątpliwości, z adnotacją „Tajemnica przedsiębiorstwa”.

X. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Dla części I: Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań związanych z odrestaurowaniem wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie

Oryginał ofert należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka
Pw. Świętego Stanisława Biskupa i Męczennika
Ul. Kościelna 9
63 – 740 Kobylin

lub przesłać przez operatora pocztowego/kuriera na wskazany wyżej adres.

1. Ofertę należy umieścić w kopercie zewnętrznej zaadresowanej na:

**Parafia Rzymskokatolicka
Pw. Świętego Stanisława Biskupa i Męczennika**

**Ul. Kościelna 9
63 – 740 Kobylin**

i oznaczonej:

Wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz innych działań związanych z odrestaurowaniem wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie Nie otwierać przed 20.05.2024 r. godz. 10.15”.

- 1. Dla części II: Wykonanie i opracowanie badań konserwatorskich oraz dokumentacji programu prac konserwatorskich i restauratorskich ołtarzy i ambony z wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie**

Oryginał ofert należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka

Pw. Świętego Stanisława Biskupa i Męczennika

Ul. Kościelna 9

63 – 740 Kobylin

lub przesłać przez operatora pocztowego/kuriera na wskazany wyżej adres.

1. Ofertę należy umieścić w kopercie zewnętrznej zaadresowanej na:

Parafia Rzymskokatolicka

Pw. Świętego Stanisława Biskupa i Męczennika

Ul. Kościelna 9

63 – 740 Kobylin

1. i oznaczonej: „Część II Wykonanie i opracowanie badań konserwatorskich oraz dokumentacji programu prac konserwatorskich i restauratorskich ołtarzy i ambony z wnętrza kościoła parafialnego pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Kobylinie Nie otwierać przed 20.05.2024 r. godz. 10.30”.
3. Termin składania ofert upływa w dniu 20.05.2024 r. o godzinie 10.00 dla części I , o godz. 10.15 dla części II
4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 20.05.2024 r.
Dla części I o godzinie 10.15 w siedzibie Zamawiającego.
Dla części II o godzinie 10.30 w siedzibie Zamawiającego.
5. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert, zostaną zwrócone bez otwierania.

XI.OSOBĄ UPOWAŻNIONĄ DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI JEST:

Janusz Giera - proboszcz

- 1) – tel. 65 548 24 08 e-mail: parafia_kobylin@interia.pl

XII.WYBÓR OFERTY

1. O wyborze oferty, unieważnieniu postępowania Zamawiający powiadomi wszystkich wykonawców składających oferty.

2. O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę pisemnie oraz określi termin zawarcia umowy.

XIII.ZAŁĄCZNIKI

1. Pozwolenie WWKZ **Nr 517/2022/A** - Załącznik Nr 1
2. Program prac konserwatorskich – Załącznik Nr 1 a
3. Formularz ofertowy – Załącznik Nr 2
4. Formularz ofertowy – Załącznik Nr 2a
5. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym – Załącznik Nr 3
6. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym – Załącznik Nr 3a
7. Oświadczenie o posiadaniu zaplecza merytorycznego do realizacji zadania – Załącznik Nr 4
8. Oświadczenie o posiadaniu zaplecza merytorycznego do realizacji zadania – Załącznik Nr 4a
9. Wykaz wykonanych usług – Załącznik Nr 5
10. Wykaz wykonanych usług – Załącznik Nr 5a
11. Klauzula informacyjna – Załącznik Nr 6
12. Projekt umowy – Załącznik Nr 7
13. Projekt umowy – Załącznik Nr 7a
14. Zakres prac dla cz. I zał. nr 8
15. Zakres prac dla cz. II zał. nr 8a
16. Kosztorys ślepy dla cz. I zał. nr 9
17. Kosztorys ślepy dla cz. II zał. 9a

